



PEMERINTAH KUTAI BARAT
BADAN PENDAPATAN DAERAH
SURAT PEMBERITAHUAN OBJEK PAJAK
(S P O P)

No. Formulir

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Selain yang diisi oleh Petugas (bagian yang diarsir), diisi oleh Wajib Pajak.

Beri tanda silang (X) pada kolom yang sesuai.

1. JENIS TRANSAKSI ☐ 1. Perekaman Data ☐ 2. Pemutakhiran Data ☐ 3. Penghapusan Data

	PROV	KOTA	KEC	KEL / DES	BLOK	NO URUT	KODE
2. NOP							
3. NOP BERSAMA							

A. INFORMASI TAMBAHAN UNTUK DATA BARU

4. NOP ASAL

5. NO SPPT LAMA

B. DATA LETAK OBJEK PAJAK

6. NAMA JALAN

7. BLOK / KAV / NOMOR

8. KELURAHAN / DESA

9. RW

10. RT

C. DATA SUBJEK PAJAK

11. STATUS ☐ 1. Pemilik ☐ 2. Penyewa ☐ 3. Pengelola ☐ 4. Pemakai ☐ 5. Sengketa

12. PEKERJAAN ☐ 1. PNS *) ☐ 2. ABRI *) ☐ 3. Pensiunan *) ☐ 4. Badan ☐ 5. Lainnya

13. NAMA SUBJEK PAJAK

14. NPWP

15. NAMA JALAN

16. BLOK / KAV / NOMOR

17. KELURAHAN / DESA

18. RW

19. RT

20. KABUPATEN / KOTAMADYA - KODE POS

21. NOMOR KTP

D. DATA TANAH

22. LUAS TANAH m²

23. ZONA NILAI TANAH

24. JENIS TANAH ☐ 1. Tanah + Bangunan ☐ 2. Kavling Siap Bangun ☐ 3. Tanah Kosong ☐ 4. Fasilitas Umum

Catatan: *) yang penghasilannya semata-mata berasal dari gaji atau uang pensiunan.

Dilanjutkan di halaman berikutnya

E. DATA BANGUNAN

--	--	--

F. PERNYATAAN SUBJEK PAJAK

Saya menyatakan bahwa informasi yang telah saya berikan dalam formulir ini termasuk lampirannya adalah benar, jelas, dan lengkap menurut keadaan yang sebenarnya sesuai dengan Pasal 83 ayat (2) Undang-Undang No. 28 Tahun 2009.

28. TANDA TANGAN

G. IDENTITAS PENDATA / PEJABAT YANG BERWENANG	
---	--

G. IDENTITAS PENDATA / PEJABAT YANG BERWENANG

PETUGAS PENDATA										MENGETAHUI PEJABAT YANG BERWENANG									
29. TANGGAL (TGL/BLN/THN)										33. TANGGAL (TGL/BLN/THN)									
30. TANDA TANGAN										34. TANDA TANGAN									
31. NAMA JELAS										35. NAMA JELAS									
32. NIP											36. NIP								

--	--	--	--

[illegible][illegible]

SKETSA / DENAH LOKASI OBJEK PAJAK

- Gambarkan sketsa/denah lokasi objek pajak	ru		
---	----	--	--

- | | | | | |
|-------|------------|---------------|--|---|
| | Jl. Sember | Jalan Kerinci | | |
| | | Karno | | <table border="1"> <tr> <td>Ali</td> </tr> <tr> <td>Saidi</td> </tr> </table> |
| Ali | | | | |
| Saidi | | | | |

Contoh Penggambaran

Burhan



PEMERINTAH KABUPATEN KUTAI BARAT
BADAN PENDAPATAN DAERAH
LAMPIRAN SURAT PEMBERITAHUAN OBJEK PAJAK

No. Formulir

1. JENIS TRANSAKSI ☐ 1. Perekaman Data ☐ 2. Pemutakhiran Data ☐ 3. Penghapusan Data ☐
4. Penilaian Individual

2. NOP PR KOTA KEC KEL/DES BLOK NO. URUT KODE 3. JML BANGUNAN
4. BANGUNAN KE

I. IDENTITAS OBJEK

5. JENIS PENGGUNAAN BANGUNAN ☐ 1. Perumahan ☐ 2. Perkantoran ☐ 3. Pabrik
☐ 4. Toko/Apotik/Ruko ☐ 5. Rumah Sakit/Klinik ☐ 6. Olahraga/Rekreasi
☐ 7. Hotel/Resto/Wisma ☐ 8. Bengkel/Gudang ☐ 9. Gedung Pemerintah
☐ 10 Lain-lain ☐ 11. Bangunan Tidak Kena Pajak ☐ 12 Bangunan Parkir
☐ 13 Apartemen/Kondominium ☐ 14. Pompa Bensin (Kanopi) ☐ 15 Tangki Minyak
☐ 16 Gedung Pertemuan
6. KONDISI UMUM ☐ 1. Sangat Baik ☐ 2. Baik ☐ 3. Sedang ☐ 4. Jelek
7. THN. SELESAI BANGUN ☐ 8. TAHUN RENOVASI

II. DATA KOMPONEN UTAMA

9. JUMLAH LT. BANG ☐ (Tidak termasuk Basement) 10. JUML. LT. BASEMENT ☐
11. LUAS BANGUNAN (selain basement) ☐ m2 12. LUAS LT. BASEMENT ☐ m2
13. KONSTRUKSI ☐ 1. Baja ☐ 2. Batu bata ☐ 3. Beton ☐ 4. Kayu

III. DATA KOMPONEN MATERIAL

14. MATERIAL DINDING DALAM ☐ Gypsum Import ☐ Str. ☐ Gypsum Lokal ☐ Str. ☐ Pas. Dind 1/2 batu ☐ Str.
☐ Tripleks ☐ Bsm. ☐ Plywood ☐ Bsm.
15. MATERIAL DINDING LUAR ☐ Kaca ☐ Pas Celcon ☐ Beton Pracetak ☐ Kayu
16. PELAPIS DINDING DALAM ☐ Kaca Impor ☐ Str. ☐ Wall Paper ☐ Str. ☐ Kaca lokal ☐ Str. ☐ Granit Impor ☐ Str. ☐ Marmer Impor ☐ Str. ☐ Granit lokal ☐ Str. ☐ Marmer lokal ☐ Str. ☐ Keramik Std. ☐ Str. ☐ Cat ☐ Str. ☐ Bsm.
17. PELAPIS DINDING LUAR ☐ Granit Impor ☐ Marmer Impor ☐ Granit lokal ☐ Kaca Lokal ☐ Cat
18. LANGIT-LANGIT ☐ Gypsum ☐ Str. ☐ Akustik ☐ Str. ☐ Triplex + Cat ☐ Bsm. ☐ Eternit ☐ Str. ☐ Bsm.
19. ATAP ☐ Pelat Beton ☐ Genteng Keramik ☐ Genteng Pres Beton ☐ Asbes Gelombang ☐ Seng Gelombang ☐ Genteng Sirap ☐ Genteng Tanah Liat
20. PENUTUP LANTAI ☐ Granit Impor ☐ Str. ☐ Marmer Impor ☐ Str. ☐ Karpas Impor ☐ Str. ☐ Vinil ☐ Str. ☐ Lantai Kayu ☐ Str. ☐ Teraso ☐ Str. ☐ Bsm.

IV. DATA KOMPONEN FASILITAS

21. JUMLAH & DAYA AC		a. Split Unit PK	b. Window Unit PK
		c. Floor Unit PK	c. Central
22. JUMLAH LIFT		a. Penumpang Unit	b. Barang Unit
23. ESKALATOR		a. Lebar<0,8m Unit	b. Lebar>0,8m Unit
24. PAGAR		a. Batako m Tinggi m	b. Bata m Tinggi m
		c. Beton Pracetak m Tinggi m	d. Besi m Tinggi m
		e. BRC m Tinggi m	
25. GENSET kVA	26. DAYA LISTRIK TERPASANG		27. SISTEM AIR PANAS ☐ Ada ☐ Tdk. Ada
28. SISTEM PENGOLAHAN LIMBAH ☐ Ada ☐ Tdk. Ada	29. KEDALAMAN SUMUR ARTESIS m		30. RESERVOIR ☐ Ada ☐ Tdk. Ada
31. PROTEKSI API: ☐ a. Hydrant ☐ c. Alarm Kebakaran ☐ b. Sprinkler ☐ d. Interkom		32. PENANGKAL PETIR ☐ Ada ☐ Tdk. Ada	
33. JML. SALURAN PABX Sal		34. SISTEM TATA SUARA ☐ Ada ☐ Tdk. Ada	35. VIDEO INTERKOM ☐ Ls (m2) Jml. Lt
36. SISTEM TV a. MATV Ls (m2) Jml. Lt b. CCTV Ls (m2) Jml. Lt		38. JUMLAH LAPANGAN TENIS Dgn. Lampu Tanpa Lampu a. Beton Ban Ban b. Aspal Ban Ban c. Tanah Liat Ban Ban	
37. KOLAM RENANG a. Luas m ² b. Finishing ☐ Diplester ☐ Dgn Pelapis		39. LUAS PERKERASAN a. Ringan b. Sedang c. Keras	

V. DATA TAMBAHAN UNTUK BANGUNAN SELAIN GEDUNG

☐ PABRIK / GUDANG 40. Keliling dinding m 43. Luas mezzanin m ² 44. Lantai Daya dukung kg/m2 Tipe ☐ Ringan ☐ Sedang ☐ Menengah ☐ Berat ☐ Sangat Berat	41. Tinggi kolom m	42. Lebar bentang m
	☐ POMPA BENSIN	
	45. Jumlah Kanopi	47. Kapasitas m ³
	☐ TANGKI MINYAK	
46. Posisi ☐ Di atas tanah ☐ Di bawah tanah		

VI. PENILAIAN INDIVIDUAL (x Rp1.000)

48. NILAI SISTEM	49. NILAI INDIVIDUAL
--	--

VII. IDENTITAS PENDATA / PEJABAT YANG BERWENANG

[illegible]